

Citta' metropolitana di Torino

Realizzazione di un impianto idroelettrico sul torrente Thuras nel Comune di Cesana Torinese (Pos. 182/13). Delega all'esercizio dei poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. alla Società Sant'Anna Energia s.r.l.. Assenso e approvazione del disciplinare di delega. Espropriazione, imposizione di servitù, determinazione urgente dell'indennità provvisoria e occupazione temporanea ex articoli 22 bis, 44, 49 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i..

Allegato

ATTO N. DD 5907

DEL 07/11/2022

Rep. di struttura DD-RA2 N. 69

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: Realizzazione di un impianto idroelettrico sul torrente Thuras nel Comune di Cesana Torinese (Pos. 182/13). Delega all'esercizio dei poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. alla Società Sant'Anna Energia s.r.l.. Assenso e approvazione del disciplinare di delega. Espropriazione, imposizione di servitù, determinazione urgente dell'indennità provvisoria e occupazione temporanea ex articoli 22 bis, 44, 49 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i..

Il Dirigente

Premesso che con Determinazione del Dirigente della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera n. 760-5512 del 27/10/2021 è stata rilasciata ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. alla Società Sant'Anna Energia s.r.l., con sede in Savigliano (CN), Via Montegrappa n. 2, p. iva n. 03299990048, l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico e opere connesse con derivazione idrica dal Torrente Thuras nel Comune di Cesana Torinese, loc. Bousson (TO);

Preso atto che con la sopra citata Determinazione si subordinava l'autorizzazione di cui trattasi al rispetto delle prescrizioni in essa riportate;

Considerato che il provvedimento di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. costituisce variante allo strumento urbanistico e determina l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art.10 comma 1 e 2 del DPR 327/01 e s.m.i., nonché la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

Verificato che, ex articolo 13 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non sono decorsi i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in questione;

Vista l'istanza di delega all'esercizio dei poteri espropriativi, di imposizione di servitù e di occupazione d'urgenza, formulata dalla Società Sant'Anna Energia s.r.l. (prot. n. 136737 del 19/10/2022) con allegati i piani particellari di esproprio, il relativo elenco ditte e la relazione esplicativa della procedura prescelta, e cioè ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001;

Preso atto che:

- l'impianto idroelettrico è costituito da un'opera di presa ubicata in prossimità di una briglia esistente sul

torrente Thuras, a monte dell'abitato di Bousson, nel Comune di Cesana Torinese (TO). La portata di prelievo è convogliata in una condotta forzata interrata che si sviluppa sul versante destro idrografico del corpo idrico, al di sotto di una pista sterrata esistente. La centrale idroelettrica è posta in destra idrografica, circa 170 m a monte del ponte della SP 215 sul Thuras, in prossimità dell'abitato di Bousson. Lo scarico delle acque avviene sull'asta del torrente Thuras;

- la configurazione finale dell'impianto ha le seguenti caratteristiche: portata massima 2500 l/s, portata media variata di 622 l/s, salto invariato pari a 25,20 mt, potenza nominale media di 154 kW;
- i lavori per la realizzazione di tale impianto, alimentato da fonti rinnovabili e autorizzati ai sensi del D.Lgs 29 dicembre 2003 n. 387, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti (art. 12 del D.Lgs n. 387/2003);

Considerato che per la realizzazione dell'opera in oggetto si rende necessario espropriare i terreni di cui all'allegato piano particellare e imporre una servitù di passaggio, di condotta di cavi elettrici e di asservimento interrato di elettrodotta a carico dei fondi di cui al piano particolareggiato d'esecuzione, avente ad oggetto i contenuti ivi indicati, e la disposizione dell'occupazione temporanea delle medesime aree per il periodo effettivamente necessario al fine di eseguire i lavori sopraindicati nell'ambito della autorizzazione unica;

Ritenuto applicabile l'art. 22 bis comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. al fine di rendere compatibile l'entrata in esercizio dell'impianto, entro il novembre 2024, con le attività di cantiere e in particolar modo con le tempistiche di realizzazione dell'opera, che sono strettamente dipendenti dalle condizioni meteorologiche del sito e dalle condizioni idrologiche del Torrente Thuras;

Preso atto che le indennità offerte dalla Società Sant'Anna Energia s.r.l. in via provvisoria sono state quantificate senza particolari indagini o formalità e conformemente agli artt. 22 bis e 44 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Visto il Piano Particellare di esproprio allegato all'istanza, nel quale sono evidenziate le aree soggette a espropriazione e le aree soggette a servitù e ad occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio, pari a un totale di Euro 748,09 complessivi, così ripartiti:

- Euro 474,86 per indennità di esproprio;
- Euro 155,41 per indennità di servitù di passaggio;
- Euro 74,60 per indennità di servitù di condotta;
- Euro 18,26 per indennità di servitù di elettrodotta interrato;
- Euro 24,96 per indennità di occupazione temporanea;

Visto il disciplinare di delega di funzioni espropriative sottoscritto in data 18/10/2022 e allegato A) alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Richiamate le comunicazioni di avvio procedimento effettuate a mezzo raccomandata A/R ai soggetti interessati, ai sensi degli artt. 16 e 17 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Preso atto che sono pervenute osservazioni ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e che con alcuni dei proprietari delle aree oggetto di osservazioni sono stati sottoscritti accordi bonari per la cessione volontaria di tali aree, mentre altri hanno successivamente comunicato di voler accettare gli indennizzi proposti;

Tutto ciò premesso, in applicazione di quanto disposto dagli articoli 6 comma 8, 22bis, 44, 49 e 52-octies del D.P.R. n. 327 del 2001 e s.m.i., si rende necessario rilasciare il provvedimento di delega dei poteri espropriativi, occupazione temporanea e contestuale imposizione di servitù, come richiesto dalla Società

Sant'Anna Energie s.r.l., avente ad oggetto i contenuti di cui alla Determinazione del Dirigente della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera n. 760-5512 del 27/10/2021;

Visto l'art. 67 comma 1 lettera b) della citata L.R. 44/2000 che statuisce il trasferimento alle province [ovvero Città Metropolitane ai sensi della Legge Regionale Piemonte n. 23 del 29 ottobre 2015] delle funzioni amministrative relative alla dichiarazione d'urgenza ed indifferibilità dei lavori, all'espropriazione per pubblica utilità nonché all'occupazione temporanea d'urgenza per la realizzazione dei lavori di competenza provinciale o soggetti ad autorizzazione provinciale e per la realizzazione di lavori o interventi di pubblica utilità realizzati da altri enti pubblici o soggetti privati e non localizzati nell'ambito territoriale delle comunità montane e fatto salvo quanto previsto dall'articolo 66, comma 2, lettera a) della medesima legge;

Visto l'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., nel quale è previsto che "Se l'opera pubblica o di pubblica utilità va realizzata da un concessionario o contraente generale, l'amministrazione titolare del potere espropriativo può delegare, in tutto o in parte, l'esercizio dei propri poteri espropriativi, determinando chiaramente l'ambito della delega nella concessione o nell'atto di affidamento, i cui estremi vanno specificati in ogni atto del procedimento espropriativo";

Dato atto che il presente provvedimento impositivo ha esecuzione secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'articolo 24 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Precisato che il presente provvedimento non comporta oneri economici per la Città Metropolitana di Torino;

Dato atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento della Città Metropolitana di Torino.

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- il D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- la D.G.R. della Regione Piemonte n. 10/R del 29 Luglio 2003 Regolamento regionale recante: "Disciplina dei procedimenti di concessione di derivazione d'acqua pubblica (L.R. 29.12.2000 n. 61)";
- la D.G.R. della Regione Piemonte n. 5-3314 del 30 gennaio 2012 recante "Indicazioni procedurali in ordine allo svolgimento del procedimento unico di cui all'articolo 12 del D. Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 [...]";
- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dei Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T. U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05.06.2003 n. 131;
- che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14.04.2015 ed in vigore dal 01.06.2015;
- il Decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 10 del 28/01/2021, con il quale è stata attribuita la Dirigenza della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi all'Architetto Enrico Bruno Marzilli con decorrenza 01/02/2021 e fino al 31/01/2024;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di disporre in favore della Società Sant'Anna Energia s.r.l., con sede in Savigliano (CN), Via Montegrappa n. 2, p. iva n. 03299990048, la delega all'esercizio dei poteri espropriativi, ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 8/06/2001 n. 327 e s.m.i., nonché l'occupazione temporanea e l'imposizione di servitù coattiva, ex articoli 22bis, 49 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., sulle proprietà interessate alla costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico nel Comune di Cesana Torinese (TO), nonché per la realizzazione delle infrastrutture indispensabili dell'opera, identificate e descritte nel piano particellare, allegato B) alla presente Determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di disporre che la delega di cui al punto 1. ha il contenuto di cui alla Determinazione del Dirigente del Servizio Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera n. 760-5512 del 27/10/2021 ed è disciplinata dall'allegato A) atto Disciplinare di delega dei poteri espropriativi, che contestualmente si approva;
3. Di dare atto che l'imposizione della servitù di passaggio e di condotta a carico dei fondi interessati di cui all'Allegato B) e relativa planimetria, costituisce il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio od ostacoli il libero passaggio di uomini e mezzi che operano per la realizzazione dell'opera sulle aree asservite, o che diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
4. Di disporre che in corso di esecuzione dei lavori il soggetto proponente dovrà rispettare quanto riportato nel Piano Particellare;
5. Di dare atto che l'indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'esproprio, l'asservimento e l'occupazione delle aree, quantificata nell'allegato Piano Particellare, è stata determinata in via provvisoria ai sensi degli artt. 22bis, 44 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
6. Di disporre che la corresponsione delle indennità provvisorie e definitive di espropriazione, asservimento e occupazione spettanti ai proprietari, nonché il pagamento delle spese legali a seguito di eventuali contenziosi giudiziali, ove dovute, così come delle eventuali maggiorazioni delle indennità e degli interessi, scaturiti a seguito di rideterminazione ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ove dovuti, è a carico del soggetto beneficiario;
7. Di disporre con il presente atto che la Società Sant'Anna Energia s.r.l. provveda al pagamento diretto delle somme corrispondenti alle indennità provvisorie e definitive accettate dalle proprietà e al deposito presso il MEF delle indennità provvisorie e definitive per le quali non è pervenuta accettazione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 22 e 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

8. Di autorizzare con il presente atto la Ragioneria Territoriale dello Stato, per quanto di competenza, a versare presso il M.E.F. le somme corrispondenti alle indennità provvisorie e definitive non accettate di cui al punto 7 e a trasmettere le relative quietanze alla Società Sant'Anna Energia s.r.l., nella sua qualità di promotore e beneficiario del presente procedimento;
9. Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 23 lett. a), b), c) ed e) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. il presente provvedimento di delega dei poteri espropriativi, asservimento e occupazione temporanea è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità e che le indennità di espropriazione e di asservimento sono determinate in via d'urgenza;
10. Di disporre che restano a carico dei rispettivi proprietari i tributi e gli altri oneri gravanti sui fondi;
11. Di disporre presso l'Agenzia delle Entrate: la registrazione, la trascrizione e le operazioni di voltura dei titoli ablativi, il tutto a cura e spese del beneficiario;
12. Di disporre che il presente provvedimento sarà notificato a cura ed onere della Società Sant'Anna Energia s.r.l. alle ditte proprietarie ed agli aventi diritto con le forme degli atti processuali civili e contestualmente, sempre a cura e spese dei beneficiari, potrà essere notificato ai proprietari l'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa in possesso, almeno sette giorni prima del termine.
13. Di attestare l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento della Città Metropolitana di Torino.

La presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città Metropolitana di Torino all'indirizzo web – link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione e del Comune di Cesana Torinese (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale.

Avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1 lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data.

Nel caso di questioni che incidano in maniera diretta ed immediata sul regime delle acque pubbliche, è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ai sensi degli artt. 140 lett. c) o 143 comma 1 lett. a) del R.D. 1775/33 e s.m.i..

Il presente atto non comportando spese correlate alla dovuta corresponsione fiscale ai competenti uffici delle Entrate - Territorio, in carico alla società Sant'Anna Energia s.r.l., non assume rilevanza contabile per la Città Metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione.

Torino, 07/11/2022

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli



LEGENDA

- Pista esistente
- Area di accesso alla centrale in progetto
- Briglie esistenti
- Centrale idroelettrica
- Opera di presa
- Condotta forzata
- Elettrodotto MT interrato in progetto
- Elettrodotto MT interrato esistente
- numerazione beni privati
- area soggetta ad esproprio
- area soggetta a servizi di passaggio, condotta e cavidotto interrato
- area di occupazione temporanea
- area soggetta a servizi di condotta e cavi elettrici
- area soggetta a servizi di elettrodotto interrato
- area soggetta a servizi di elettrodotto interrato e passaggio
- area soggetta a servizi di passaggio
- area oggetto di accordo bonario

Committente
Sant'Anna Energia S.r.l.
 Via Montegrappa, 2
 12038, Savigliano (CN)

SANT'ANNA ENERGIA srl
 Via Montegrappa, 2
 12038 Savigliano (CN)
 T. +39 0172 370 008
 F. +39 0172 375 319
 P.IVA 099990312



Entec Spa
 Via Montegrappa, 2
 12038 Savigliano (CN)
 Tel. +39 0172 370 008
 Fax. +39 0172 375 319
 www.entec.it

Paolo Ing. **OBERTO**
 Davide Ing. **MARENCHINO**

ORDINE INGEGNERI
 PIAZZA S. PIETRO, 789
 Dist. Ing. Paolo OBERTO

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
 Comune di Cesana Torinese

IMPIANTO IDROELETTRICO THURAS

Elaborato:

T.19_ott22

Scala: 1:1000

Titolo:

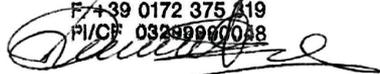
Piano Particellare d'Esproprio su estratto di mappa catastale

data: **Ottobre 2022**

Note Legali: proprietà esclusiva della società Entec spa, utilizzo e riproduzione vietate senza alcun accordo scritto

Committente
Sant'Anna Energia S.r.l.
Via Montegrappa, 2
12038, Savigliano (CN)

SANT'ANNA ENERGIA srl
Via Montegrappa, 2
12038 Savigliano (CN)
T. +39 0172 370 008
F. +39 0172 375 319
P.I./C.F. 03209900088



Progettisti



Entec Spa
Via Montegrappa, 2
12038 Savigliano (CN)
Tel. +39 0172 370 008
Fax. +39 0172 375 319
www.entec.it

Paolo Ing. **OBERTO**
Davide Ing. **MARENCHINO**



ORDINE INGEGNERI N. 789
PROVINCIA DI CUNEO
Dott. Ing. Paolo OBERTO

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Comune di Cesana Torinese

**IMPIANTO
IDROELETTRICO
THURAS**

Elaborato:

A.15.b_ott22

Titolo:

Piano Particellare d'Esproprio
Elenco ditte omissis indirizzi

data: Ottobre 2022

Introduzione

All'interno del presente elaborato viene riportato l'elenco ditte privo di dati sensibili delle ditte, inerente all'impianto idroelettrico "Thuras" e alle relative opere di connessione alla rete di distribuzione. Le opere in esame risultano ubicate nel Comune di Cesana Torinese (TO).

